

—PŘIPOMEŇME SI

Nedávno ohlášené úsilí Paroubkova kabinetu přesvědčit „starou“ evropskou dvanáctku, aby otevřela Čechům svůj pracovní trh, přitáhlo pozornost i na jiná omezení, kterými Evropa před rozšířením demonstrovala svůj strach z neznámého. V Česku tyto obavy symbolizuje zákon zakazující „cizincům“ z jiných zemí EU nakupovat až do roku 2011 zdejší nemovitosti a zemědělskou půdu. S návrhem přišel před čtyřmi lety ministr zahraničí Jan Kavan a získal podporu představitelů

Pust' mě dál a ke mně nelez

všech politických stran. Argumentace pro výjimku byla především ekonomická – že totiž bohatší zahraniční sousedé přeplátí v nákupu zdejších domů české zájemce. Ale padly taky ideové námitky: „Prodej půdy Němcům znamená pro Čechy psychologický problém,“ prohlásil stínový šéf diplomacie Jan Zahradil (ODS).

Od vstupu do Unie uplynul rok a půl a od citovaných výroků nás dělí moře času. Mají tedy české úřady k dispozici studii, která by zdůvodňovala potřebu dál bránit „naši“ půdu před obrovským zájmem bohatých cizáků? Odpověď zní ne. Ani finance, ani zahraničí či zemědělství – svého času hlavní aktéři ve hře o výjimku – problém už nijak nesledují a neuvažují o něm. „Ale pořád si myslíme, že by po vpuštění cizího kapitálu nebylo možné jisté změny vrátit zpět,“ říká Jiří Felčárek z odboru komunikace ministerstva zemědělství.

Stejnou, jenomže dvouletou výjimku ohledně prodeje „svých“ chalup cizincům si před vstupem do EU vyjednalo i Rakousko. I tam se ozývaly emoce, hovořilo se o „vykoupení vlasti“, o „zatížení cizím vlivem“, o „stoupajících cenách pozemků“. Obavy se vztahovaly hlavně na bohaté Němce, jejichž zájem o nákup relativně levných chalup v rakouských horách, ve stejné civilizační i jazykové oblasti, byl samozřejmě velký. Přesto podle profesora Arthura Kanoniera z vídeňské Technické univerzity neměl přechodný zákaz žádný smysl: „Lidé ho stejně všelijak obcházeli, přičemž se kontrola a ověření těchto jevů ukázaly jako značně problematické,“ říká Kanonier. Podobné je to ostatně u nás. K nákupu zdejší nemovitosti stačí evropskému cizinci založit si společnost s ručením omezením a napsat ji na někoho z tuzemska – přes ni pak nakoupí, co chce.

Přestože se výjimka dá snadno obejít a nikdo nemá důkazy, že by byla potřebná, o její likvidaci se neuvažuje. Ani jako o reklamním tahu v rámci lepší pozice při oznámeném Paroubkově „pracovním“ vyjednávání. „Víte, ono se nezdá, že by to našim partnerům vadilo,“ říká tiskový mluvčí ministerstva zahraničních věcí Vít Kolář. Je to tak – přinejmenším některým partnerům to nevadí určitě. „Přechodná období, na nichž se shodlo několik stran, vnímáme jako uzavřená,“ vzkazuje přes svou ambasádu rakouská strana se zřetelnou narážkou na výsledek budoucích rozhovorů o volné práci pro Čechy. „Není to otázka, kterou bychom se zabývali.“

Jan Kout

*Autor studuje na univerzitě
ve Frankfurtu nad Odrou.*



Ich kaufe es und zwar sofort.

FOTO ARCHIV WEKOSTAV